

5^a Edizione
2014/15

Ricercatore:

Aldrighetti Samuele

Nato il: 19/08/1985

Residente a:

San Lorenzo Dorsino

Tn

Titolo di studio:

**Laurea in
Architettura**

**Area tematica
Ingegneria
Ambientale**

Il Lago “dalle calde acque”. Un prodotto di innovazione e di crescita per Molveno

Il progetto e gli obiettivi

Questo studio si è posto l'obiettivo di analizzare le potenzialità per migliorare l'acquaticità della località turistica di Molveno, col fine di ampliarne la domanda ed il tono andando ad incentivare, così, il turismo di questa area. L'omonimo lago, purtroppo, anche nei mesi più caldi non raggiunge temperature tali da garantire a tutti i turisti una piacevole balneazione e, di conseguenza, il suo potenziale attrattivo turistico viene meno. Lo scopo dell'indagine è pertanto stato quello di verificare la fattibilità per l'eventuale sfruttamento di fonti termali, energie rinnovabili o tecnologie a basso impatto e, allo stesso tempo, economicamente vantaggiose per riscaldare delle vasche naturali all'aperto lungo le sponde del lago, che siano in grado di portare turismo non solo in estate ma durante tutto l'arco dell'anno.

Fasi operative e metodologia

Per capire realmente se Molveno potrebbe orientarsi verso una clientela legata al wellness e all'acqua come prodotto turistico e aprirsi a questa particolare fetta di mercato, sono stati affrontati i seguenti approfondimenti:

- studio turistico termale e del benessere;
- studio idrologico;
- fattibilità tecnica della proposta;
- fattibilità economica.
-

Inoltre, per arrivare a determinare un concept per la proposta progettuale, è stato necessario effettuare diversi sopralluoghi, conoscere e studiare lo stato di fatto e il progetto depositato per la riqualificazione della piscina olimpionica, un progetto con cui di fatto è importante dialogare per arrivare alla costruzione di un prodotto unitario.

Risultati, valutazione e prospettive

Dalle analisi effettuate, è emerso che sarebbe vantaggioso e fattibile per una località come Molveno realizzare una struttura che valorizzi l'acqua del lago per aumentare l'offerta turistica, realizzando piscine naturali riscaldate tutto l'anno, saune, spazi relax e zone SPA, andando così di fatto ad integrare l'offerta esistente con una nuova proposta, rivolta ad un target ben specifico e attualmente non presente in zona. Dall'indagine è tuttavia apparso evidente come il Comune di Molveno, oggi impegnato economicamente con un progetto già depositato per la riqualificazione della piscina olimpionica esistente, difficilmente potrebbe investire a breve tempo in un progetto parallelo. Perciò, con il partner territoriale e la nuova Giunta Comunale, si è pensato di mantenere le linee guida che sono emerse dallo studio e le analisi effettuate, per intervenire e proporre delle integrazioni al progetto già depositato, andando di fatto a valorizzare un investimento già avviato.

Più precisamente l'indagine condotta suggerisce di:

- realizzare una struttura in aggiunta a quella esistente che ospiti una parte coperta della piscina, area wellness con saune, bagni turchi, grotte di ghiaccio, bagni romani, spazi relax e la spa, il tutto per riuscire a sfruttare 365 giorni l'impianto e aprirsi ad un nuovo mercato;
- arricchire la vasca olimpionica all'aperto con attività complementari al nuoto per rispondere alle esigenze di diverse tipologie di utenti;
- migliorare le prestazioni energetiche dell'intero complesso al fine di ridurre i costi di gestione e migliorarne l'impatto sull'ambiente;
- risanare l'impianto dal punto di vista impiantistico-strutturale;
- rifare il pacchetto di copertura del volume esistente per l'integrazione dei pannelli fotovoltaici, sempre nell'ottica di sfruttare e valorizzare le fonti energetiche rinnovabili;
- predisporre la futura realizzazione di uno scivolo a planata connesso al piano vasca;
- rifare i piani vasca e le vie esterne di collegamento;
- adeguare il sistema di sanificazione obbligatoria degli utenti in base alle progettazioni delle vasche;
- realizzare un sistema di riscaldamento delle vasche e del riscaldamento e raffrescamento dei volumi chiusi.

Partner Territoriale

MOLVENO HOLIDAY



La Società Consortile Molveno Holiday contribuisce a diffondere l'immagine dell'incantevole conca del Lago di Molveno, circondato dalla corona di Brenta: benessere, sport e cultura, per la vacanza di giovani e anziani, in famiglia e con amici, d'estate e d'inverno.